



## STUDIO MAX MORMOY

PARIS 75018

**620 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 135 € / mois  
Honoraires charges locataires: 45 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 9 € TTC.

Guy HOQUET PARIS 12  
PICPUS

8 rue Marsoulan  
75012 PARIS

01 88 81 21 98

## STUDIO MAX MORMOY

METRO MAX DORMOY - RUE ORDENER 75018 PARIS.

Studio meublé situé au 6ème et dernier étage SANS ASCENSEUR.

REFAIT A NEUF :

Composé d'une pièce à vivre; équipé d'une Kitchenette

( Mini Frigo , Plaque de cuisson , Micro-Onde...), Un canapé Lit ( 2 matelas ) un Bureau suspendu , une Armoire , Une TV.

Chauffage individuel ( Chauffage neuf ) , Eau chaude ( Ballon d'eau chaude neuf )

Interphone.

WC sur le Palier ( Bon état).

Gardiennage dans l'immeuble

Disponible de suite

Contactez Mr TZARFATI : 06 67 12 53 13

12 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1  
chambres

Fiche technique du bien

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Etage                  | 6                 |
| Nombre étages          | 6                 |
| Provision sur charges  | 135 €             |
| Diagnostic Energétique | Oui               |
| Conso Energ            | 300 kWh/m2 par an |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





